

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

	Форма по ОКУД	0710001
	Дата (число, месяц, год)	31 03 2020
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Мегаполис"	по ОКПО	50138927
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	4414009735
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКОПФ / ОКФС	65 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) 156521, Костромская обл, Костромской р-н, Кузнецово с, дом № 68		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	84	64	48
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	16 234	16 691	9 443
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	261 417	171 398	79 847
	Итого по разделу I	1100	277 735	188 153	89 338
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	44 366	75 195	28 395
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	97 437	121 714	64 548
	в том числе:				
	ДДУ		46 421	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	117
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	39 572	28 736	30 138
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	181 375	225 645	123 198
	БАЛАНС	1600	459 110	413 798	212 536

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	29 440	29 409	16 280
	Итого по разделу III	1300	69 440	69 409	56 280
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	172 140	149 366	-
	Итого по разделу IV	1400	172 140	149 366	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	60 761	61 656	37 351
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	156 769	133 367	118 906
	Итого по разделу V	1500	217 530	195 023	156 257
	БАЛАНС	1700	459 110	413 798	212 537

Руководитель

(подпись)

**Монахов Юрий Витальевич**

(расшифровка подписи)

23 апреля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2020 г.**

Дата (число, месяц, год)	31	03	2020
Форма по ОКУД	0710002		
по ОКПО	50138927		
ИНН	4414009735		
по ОКВЭД			
по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
по ОКЕИ	384		

Организация **Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Мегаполис"**
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности _____
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Общество с ограниченной ответственностью / частная**
 Единица измерения: в тыс. рублей

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	677	5 194
	Себестоимость продаж	2120	(11)	(5 067)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	666	127
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	666	127
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	135	486
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	23	138
	Прочие расходы	2350	(793)	(363)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	31	388
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	31	388

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	31	388
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Монахов Юрий Витальевич

(расшифровка подписи)



23 апреля 2020 г.